

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
إمـلـان
كراء عقار دولي فلاحى بولاية منوبة

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن الكراء بالإشهار والمزاد العلني للعقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي :

تاريخ ومكان البتة	السعر الإفتتاحي بالدينار	محتويات العقار	مساحة العقار	عدد القطع	عدد الرسم العقاري	العمادة	المتعمدية
20 أوت 2025 بمقر معتمدية طبرية على الساعة العاشرة صباحا	4.276 د	- أرض بيضاء سقوية - مسكن ريفي في حالة سيئة يسمح بحوالي 16 م ² - عدد (51) أصل زيتون دولي منتج مغروس كمصدرات رياح وشجرتي تين وشجرة توت - بئر تقليدية سطحية غير مجهزة ودرجة ملوحتها 2.3 غ/ل.	05 هـ 38 أ 62 ص	القطعة عدد 01 وجزء من القطعة عدد 02	86583 2719/ منوبة جزء	الشوقي	طبرية

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بصك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا وقبل إنطلاق البتة ضمنا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي لدى قابض المالية المختص ترابيا. ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ نهاية البتة. ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها بعدد 43 نهج إيران لافيات تونس أو بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بمنوبة الكائن مقرها بطريق الكاف الدندان منوبة.

- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بنمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على المبت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسند.

- يتعين على المبت له دفع كامل مبلغ المصاريف المبذولة على العقار من طرف وحدة التصرف في الأراضي المسترجعة بتونس الكبرى الذي يقدر بـ 1425.200 دينار.

- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.